

Zmluva o podnikateľskom nájme hnuiteľných vecí

uzavretá podľa ustanovenia § 721 a nasl., v spojení s ustanovením § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami

TT Pharma, s.r.o.

So sídlom: J. Bottu 2, 917 01 Trnava

zastúpená: PhDr. Simona Súkenníková, konateľka spoločnosti

IČO: 44078145

IČ DPH: SK2022604936

bankové spojenie: Tatra banka, číslo účtu 2621818912/1100

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava oddiel: Sro, vložka číslo: 21720/T (v ďalšom texte len „prenajímateľ“)

a

Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica

so sídlom: Nemocničná 986, 01701 Považská Bystrica

zastúpená: Ing. Peter Rendek, riaditeľ

IČO: 00610411

IČ DPH: SK2020705038

bank. spojenie: 10006-33317100/4900

(v ďalšom texte len „nájomca“)

takto:

Čl. I.

- 1.1. Prenajímateľ je vlastníkom hnuiteľnej veci prístroja FORCETRIAD energetickej platformy (sériové číslo T1D21918EX) a vozíka pre energetickú platformu FT900.
- 1.2. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať túto hnuiteľnú vec (v ďalšom texte len prenajatý prístroj alebo prenajatú vec) nájomcovi za dohodnutú odplatu (nájomné).
- 1.3. Nájomca je oprávnený prenajatú vec užívať pre potreby Nemocnice s poliklinikou Považská Bystrica a to primerane povahe veci a jej určeniu. Za opotrebenie prenajatej veci, spôsobené riadnym užívaním, nájomca nezodpovedá.
- 1.4. Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na prenajatom prístroji nevznikla škoda.
- 1.5. Nájomca sa oboznámi so stavom prenajímaného prístroja, špecifikovaného v bode 1.1. tohto článku, a v tomto stave ho preberá.
- 1.6. Nájomca berie na vedomie, že nie je oprávnený dať prenajatý prístroj do ďalšieho prenájmu, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od tejto zmluvy ihneď odstúpiť.

Soňa: 22.10.11

Čl. II.

- 2.1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 01.10.2011 – 31.12.2011.

Čl. III.

- 3.1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za prenajaté prístroje nájomné vo výške €90,00 EUR bez DPH mesačne.
- 3.2. Nájomné bude fakturované prenajímateľom v mesačných splátkach, ktoré budú splatné vždy do 10. dňa v nasledujúcom kalendárnom mesiaci.
- 3.3. Pokiaľ sa nájomca dostane s úhradou nájomného, alebo akejkoľvek inej platby, ku ktorej sa v tejto zmluve zaviazal (napr. v bode 5.1. čl. V. tejto zmluvy), do omeškania, je povinný zaplatiť prenajímateľovi poplatok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. IV.

- 4.1. Prenajímateľ sa zaväzuje:

- odovzdať prenajatý prístroj v stave spôsobilom k užívaniu, spolu s vyhlásením o zhode (certifikátom) a to formou písomného protokolu.
- zabezpečiť inštaláciu prenajatého prístroja, jeho uvedenie do prevádzky a zaškolenie obsluhujúceho personálu uvedeného v protokole o zaškolení,
- po dobu nájmu zabezpečovať prípadný servis, resp. opravu prístroja

- 4.2. Prenajímateľ súhlasí, aby:

- nájomca dopĺňa vlastnými huteľnými vecami existujúcu prenajatú vec, pokiaľ týmto zvýši jej využiteľnosť a efektívnosť, za podmienky, že budú zodpovedať príslušným stanoveným technickým normám.
- doplnenie treba vopred konzultovať s prenajímateľom.

Čl. V.

- 5.1. Nájomca sa zaväzuje:

- pri používaní prenajatého prístroja dodržiavať pokyny podľa užívateľského manuálu,
- starať sa o to, aby na prenajatej veci nevznikla škoda,
- vykonávať kontrolu stavu prenajatej veci z hľadiska protipožiarnej prevencie a bezpečnosti práce,
- ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej veci a zároveň berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu,
- včas platiť nájomné a v prípade, že prenajatá vec má vady, pre ktoré ju nemožno riadne užívať, alebo ktoré také užívanie sťažujú, má právo na odpustenie nájomného alebo na zľavu z nájomného za dobu, po ktorú nemohol prenajatú vec pre jej vadu riadne užívať buď vôbec, alebo za sťažených podmienok,
- bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi vznik poistnej udalosti, potrebu nevyhnutných opráv, ktoré má prenajímateľ vykonať, v prípade nesplnenia týchto povinností je nájomca povinný nahradiť škodu, ktorá týmto prenajímateľovi vznikne,
- umožniť prenajímateľovi na jeho požiadanie prístup k prenajatému huteľnému majetku

ČI. VI.

6.1. Ak nájomca vráti prenájatý prístroj počas platnosti tejto zmluvy, resp. jednostranne odstúpi od tejto zmluvy, výška uhradeného nájomného sa nevracia.

ČI. VII.

7.1. Prenajímateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by podstatným spôsobom rušilo nájomcu pri užívaní prenajatej veci (pre účely tejto zmluvy sa za také konanie prenajímateľa, ktoré možno považovať za rušenie nájomcu podstatným spôsobom, považuje konanie, o ktorom by prenajímateľ v čase uzavretia zmluvy musel vedieť alebo rozumne predvídať, s prihliadnutím na účel zmluvy, že druhá strana by zmluvu za takýchto okolností neuzavrela, v pochybnostiach sa predpokladá, že rušenie nie je podstatné).

ČI. VIII.

8.1. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán.

ČI. IX.

9.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom potvrdenia písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí prenájatého prístroja oboma zmluvnými stranami.

9.2. Vo všetkom ostatnom sa zmluva spravuje všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými v SR.

9.3. Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu je možno len písomne, na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy, očíslovaným dodatkom, výslovne sa odvolávajúcim na túto zmluvu.

9.4. Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v dvoch vyhotoveniach podpísali. Jedno vyhotovenie zmluvy obdržal nájomca a jedno vyhotovenie prenajímateľ.

V Trnave, dňa 28.9.2011

V Považskej Bystrici, dňa 30.09.2011

za prenajímateľa
PhDr. Simona Sükenniková
konateľka

za nájemcu
Ing. Peter Rendek

TT Pharma, s.r.o.
J. Bottu 2
917 01 Trnava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
A-1/ 444 /2011

Vybavuje/Linka

Považská Bystrica
23.11.11

Vec: Zaslanie zmluvy.

V prílohe Vám zasielam po podpísaní Zmluvu o podnikateľskom nájme hnuteľných vecí – prístroja FORCETRIAD energetickej platformy a vozíka pre energetickú platformu FT 900.

Ing. Peter Rendeck
riaditeľ NsP

Príloha: 1

EXPEDOVANÉ:

3 U. VUV. 2011