

**Dodatok č. 2**  
**k Zmluve o dielo č. 2021/0027**

uzatvorenej dňa 21.04.2021 v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**Zmluvné strany**

**1.1 Objednávateľ**

<b>Obchodné meno:</b>	<b>Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica</b>
Sídlo:	Nemocničná 986, 017 26 Považská Bystrica
Štatutárny zástupca:	MUDr. Igor Steiner, MPH - riaditeľ
IČO:	00610411
DIČ:	2020705038
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK75 8180 0000 0070 0051 0459

Zástupca splnomocnený  
na rokovanie vo veciach:

a) zmluvných:	Mgr. Tomáš Baláž
b) technických:	Ing. Martina Brišková

(ďalej len "Objednávateľ")

**1.2 Zhotoviteľ:**

<b>Obchodné meno:</b>	<b>IMAO electric, s.r.o.</b>
Sídlo:	Mládežnícka 108, 017 01 Považská Bystrica
Štatutárny zástupca:	Miloš Samul, konateľ
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s
IBAN:	SK2075000000004006430456
IČO :	44007841
DIČ:	2022543787
IČ DPH:	SK7020000988
Zapísaný v	Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, Oddiel: Sro, Vložka č. 19842/R

Zástupca splnomocnený  
na rokovanie vo veciach:

a) zmluvných:	Miloš Samul
b) technických:	Miloš Samul
Číslo telefónu:	0907 173 538
Email:	samul@osmont.sk

(ďalej len "Zhotoviteľ")

Zmluvné strany po vzájomnej dohode dopĺňajú a upravujú Zmluvu o dielo č. 2021/0027 zo dňa 21.04.2021 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 20.09.2021 týmto Dodatkom č. 2 (ďalej len ako „Dodatok“) nasledovne :

## PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu o dielo na realizáciu diela v NsP Považská Bystrica: „Rekonštrukcia elektroinštalácie v NsP Považská Bystrica“ (ďalej len „Zmluva o dielo“).

Počas realizácie diela sa musel zhotoviteľ diela vysporiadať so skutočnosťou, že výstavba sa priamo dotýkala priestorov dialýzy, v ktorých každý deň v týždni prebieha liečebný proces pacientov, pričom v uvedených priestoroch je potrebné dodržiavať mimoriadne hygienické štandardy súvisiace so šírením ochorenia COVID-19 a zohľadňujúce oslabenú imunitu predmetnej skupiny pacientov. Pohyb po oddelení bol obmedzený, priamo pri dialyzovaných pacientoch nemožný. Po prerokovaní so zástupcami dialyzačného centra a vedením nemocnice odstávka predmetného pracoviska by mohla byť zabezpečená po zabezpečení náhradnej starostlivosti v okolitých zdravotníckych zariadeniach v časovom horizonte do cca 6 mesiacov. Táto skutočnosť bola pre postup zazmluvnených prác neprijateľná, preto z dôvodu zabezpečenia a neohrozenia poskytovania zdravotnej starostlivosti sa v rámci realizácie hľadalo nové technické riešenie trasovania hlavných rozvodov nízkeho napätia v objekte SO 205, a to na 1. nadzemné podlažie, v spoločných priestoroch predmetného objektu. Toto riešenie vyvolalo navyše práce ako realizácia podpornej oceľovej konštrukcie, sekanie montážnych káps, realizácia odvetrania priestoru, sadrokartónové konštrukcie, úprava dverných otvorov v trase káblov, realizácia prestupov cez stropné, podlahové konštrukcie a s tým súvisiace práce, napr. maľby a nátery.

Ďalším z dôvodov navyše prác boli práce, ktoré bolo možné identifikovať až po odkrytí stupačkových rozvodov, kde projektová dokumentácia ich celkovú výmenu neriešila, ale v skutočnosti bola nevyhnutná po búracích prácach, kde bolo potrebné zrealizovať prekládky trás pôvodných vedení, ktoré zasahovali do novo navrhnutých trás elektrických rozvodov. Práce sa dotkli aj prehodnotenia a úpravy na existujúcich rozvádzačoch, dopojenia ako aj osadenia a inštalácie chýbajúcich osvetľovacích telies a núdzových telies, bez realizácie ktorých by nebolo možné napredovať v plnení predmetu zmluvy.

Bez realizácie vyššie uvedených prác by nebolo možné dielo dokončiť v stave, ktorý by umožňoval dané stavebné objekty skolaudovať.

Na základe vyššie uvedených daností bolo nevyhnutné vykonať aj práce, ktoré neboli súčasťou projektovej dokumentácie (práce navyše). Tieto zmeny diela spôsobujú zmenu jeho ceny na základe rozpočtu. Všetky predložené práce je potrebné uskutočniť v plnom rozsahu, aby bolo možné dielo dokončiť, skolaudovať a uviesť do prevádzky.

V zmysle § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 ide o stavebné práce, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej Zmluvy o dielo, poskytuje ich pôvodný dodávateľ a zmena dodávateľa nie je možná z ekonomických dôvodov alebo technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavku vzájomnej zameniteľnosti a interoperability s existujúcim zariadením, službami a inštaláciami podľa pôvodnej zmluvy a zároveň by zmena dodávateľa spôsobila verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi podstatnú duplicitu nákladov. Ide o doplňujúce práce, ktorých potreba vznikla v čase, kedy bola už platná a účinná Zmluva o dielo.

Z dôvodu navyše prác predstavuje zvýšená celková cena diela sumu 3 117 785,12 eur bez DPH, pričom pri DPH vo výške 623 557,02 eur je celková cena diela 3 741 342,14 eur s DPH. Navýšenie predstavuje 2,5 % v porovnaní s pôvodnou cenou diela podľa Zmluvy o dielo.

Stavebné práce sa v rámci investičnej akcie vykonávajú aj priamo na oddeleniach. K dnešnému dňu sú už dve podlažia reprofilizované na oddelenia určené pre liečbu pacientov s ochorením COVID-19. Z dôvodu neustále sa zhoršujúcej sa epidemiologickej situácie a prijatých

obmedzeniach o pohybe obyvateľstva po objektoch nemocnice a hlavne pre zabezpečenie ochrany pacientov, všetkých zamestnancov nemocnice, ale aj zamestnancov zhotoviteľa a ich rodín je nevyhnutné stavebné práce prerušiť na neurčito a to až do doby zmiernenia opatrení.

Z vyššie uvedeného taktiež vyplýva, že v zmysle § 18 ods. 1 písm. c) zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov potreba zmeny Zmluvy o dielo vyplynula z okolností, ktoré Objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy.

Na základe vyššie uvedeného sa ustanovenie Zmluvy o dielo ohľadne času plnenia predmetu zmluvy mení tak, že zohľadňuje čas, po ktorý budú práce na realizácii diela pozastavené z dôvodu nemožnosti z epidemiologických a prevádzkových dôvodov realizovať dielo na tých stavebných objektoch, kde sa nachádzajú oddelenia určené pre liečbu pacientov s ochorením COVID-19.

## I.

### Predmet dodatku č. 2

1. V Článku III. „PREDMET ZMLUVY“ sa odsek 3.1. mení a novo znie:

„3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy je „Rekonštrukcia elektroinštalácie v NsP Považská Bystrica“. Predmet Zmluvy je detailne špecifikovaný v Prílohe č. 1 a Prílohe č. 8 tejto Zmluvy tvoriacich neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.“

2. V Článku V. „CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY“ sa odsek 5.1. mení a novo znie:

„5.1 Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy:

Spolu bez DPH	3 117 785,12 eur
DPH 20%	623 557,02 eur
Spolu	3 741 342,14 eur
Slovom	tri milióny sedemstoštyridsaťjedentisíc tristoštyridsaťdva eur a štrnásť centov“.

3. V Článku V. „CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY“ sa odsek 5.10. mení a novo znie:

„5.10. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť obsah a rozsah dodávaných prác, než ako sú uvedené v Prílohe č.1 a Prílohe č. 8 tejto Zmluvy.“

4. V Článku VI. „ČAS PLNENIA“ sa na konci odseku 6.5. doplňuje text:

„Čas plnenia predmetu Zmluvy podľa odseku 6.1. v znení Dodatku č. 1 neplynie po dobu, kedy Objednávateľ prerušil realizáciu predmetu zákazky z dôvodu zavádzania hygienických a protiepidemických opatrení v súvislosti s pandémiou choroby COVID-19. V takom prípade budú práce na zhotovení diela obnovené až potom, čo odpadnú dôvody pre prerušenie realizácie diela“.

5. V Článku XVI. „ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA“ sa odsek 16.7. mení a novo znie:  
„16.7. Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy:

- a) Príloha č. 1 - Technická a cenová špecifikácia predmetu Zmluvy
- b) Príloha č. 2 - Projektová dokumentácia
- c) Príloha č. 3 - Návrh technického riešenia, projektový a časový plán výstavby diela

- d) Príloha č. 4 - Informácie o subdodávateľoch
  - e) Príloha č. 5 - Poistná zmluva na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb
  - f) Príloha č. 6 - Výkonová záruka
  - g) Príloha č. 7 - Hygienicko - epidemiologické zásady
  - f) Príloha č. 8 - Prehľad zmien Technickej a cenovej špecifikácie predmetu Zmluvy z dôvodu naviac prác“.
6. Na konci textu Zmluvy o dielo sa za Prílohu č. 7 dopĺňa nová Príloha č. 8 „Prehľad zmien Technickej a cenovej špecifikácie predmetu Zmluvy z dôvodu naviac prác“ ktorá znie tak, ako je uvedené v prílohe k tomuto dodatku.

## II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom č. 2, zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obomi zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
3. Dodatok č. 2 k Zmluve o dielo je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením dve vyhotovenia pre Objednávateľa a dve vyhotovenia pre Zhotoviteľa.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 2 riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a slobodne a vážne ho na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V POU BYSTRICA dňa 29. 11. 2021

V POU BYSTRICA dňa 29. 11. 2021

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
MUDr. Igor Steiner, MPH  
riaditeľ

.....  
Miloš Samul  
konateľ

Dodávateľ:

Odberateľ:

**IMAO electric, s.r.o.**  
Mládežnícka 108  
017 01 Považská Bystrica

**NsP Považská Bystrica**  
Nemocničná 986  
017 01 Považská Bystrica

**Projekt**  
Dátum: 31.10.2021  
Platnosť ponuky: 1.12.2021

IČO: 44007841  
IČ DPH: SK7020000988  
DIČ: 2022543787

Vypracoval: Samul Miloš  
Tel.: +421 907 173 538  
email: [samul@osmont.sk](mailto:samul@osmont.sk)  
www.osmont.sk www.imao.sk

P.č.	Položka	sub	1 ks / €	Spolu €
<b>Stavený objekt SO203</b>				
1	Osvetlenie chodby od rozvodne miestnosť 0.78 po výťahy	1	3 589.95	3 589.95
	Káblové žľaby, svetlá, núdzové svetlá, kabeláž a úprava rozvážača odpojenie a likvidácia starého osvetlenia			
2	Dodávka, montáž, oživenie elektrický vykurovacích telies	20	257.25	5 145.00
<b>Stavebný objekt SO204</b>				
3	Osvetlenie chodby od rozvodne od kuchyňa do Patológia	1	5 451.60	5 451.60
	Káblové žľaby, svetlá, núdzové svetlá, kabeláž a úprava rozvážača odpojenie a likvidácia starého osvetlenia			
4	Dodávka a zabudovanie sanitárnej nádrže výlevky vrátane ventilov	10	131.25	1 312.50
5	Demonáž vodovodnej stupačkovej prípojky v podlahe 1PP smerom do energokanála	1	787.50	787.50
6	Dodanie a montáž novej vodovodnej stupačkovej prípojky v podlahe 1PP vrátane ventilov	1	682.50	682.50
<b>Stavebný objekt SO216</b>				
7	Komplexné skúšky a nastavenie núdzového osvetlenia	1	892.50	892.50
<b>Stavebný objekt SO205</b>				
8	Oceľová výstuž stropu vrátane montáže z požiarou odolnosťou 90min	1	7 922.25	7 922.25
9	Vysekanie montážnej kapsy pre oceľovú výstuž vrátane likvidácie sute	1	882.00	882.00
10	Presun kabeláže z dôvodu osadenia výstuže	1	472.50	472.50
11	VZT rekuperačná jednotka s príslušenstvom pre odvetranie chodby	1	26 092.50	26 092.50
12	Riadenie a elektroinštalácia ku VZT jednotke	1	3 717.00	3 717.00
13	sadrokartónová kapotáž VZT potrubia z montážnymi dvierkami	30	40.95	1 228.50
14	Demontáž drevených dverí a likvidácia	1	1 312.50	1 312.50
15	Dodanie a montáž plastových dverí zostava 6ks	1	13 109.25	13 109.25
16	Kazetový strop vrátane samonosnej konštrukcie cena za m2	150	38.85	5 827.50
17	Osvetlenie chodby vrátane núdzových svetiel	1	2 051.70	2 051.70
18	Maľba stien dvojvrstvová vrátane penetrácie	152	4.73	718.20
19	Synetický náter soklov	36	10.71	385.56
20	Odstránenie starej podlahy, prebrúsenie a vyspravenie podkladu	170	8.93	1 517.25
21	Pokládka dlažby protišmik vrátane soklíkov	170	36.75	6 247.50
22	Dokumentácia skutočného vyhotovenia	1	1 312.50	1 312.50

Cena celkom v EUR bez DPH	90 658.26 €
Cena celkom v EUR s DPH	108 789.91 €
<b>Poskytnutá zľava s DPH</b>	<b>16 455,00 €</b>
Cena celkom v EUR s DPH	92 334.91 €

Termín dodávky: upresnený po prijatí objednávky  
Záručná doba: 24 mesiacov materiál 60 mesiacov práca  
Platobné podmienky: mesačná fakturácia na základe osdúhlaseného výkazu výmer

Vypracoval:  Samul Miloš